

PDIE\* : la mise en route

Le 22 octobre dernier, une réunion a été organisée avec les entreprises du Parc afin de lancer la concertation autour du Plan de déplacement interentreprises (PDIE) initié par Rovaltain et accompagné par l'agence Mobilidée. Une fois cette première étape engagée, le prestataire accompagnera les entreprises dans la définition et la mise en place de solutions collectives de déplacement qui seront proposées aux salariés. L'enjeu est d'importance vu la circulation sur la RN 532 (moyenne de 45 000 véhicules/jour) et l'engorgement des parkings sur le site et la gare.  
Voir le lien PDIE sur [www.rovaltain.fr](http://www.rovaltain.fr). Vous pouvez également vous inscrire sur la plateforme de covoiturage : [www.ecovoiturons.org](http://www.ecovoiturons.org)  
Contact : [olivier.baudy@rovaltain.fr](mailto:olivier.baudy@rovaltain.fr)  
\*Plan de déplacement interentreprises.



ORGANIC PACK  
pour des Emballages  
éco-performants des  
produits agroalimentaires  
et cosmétiques biologiques

Ce programme s'adresse aux entreprises Rhône-Alpes proposant des produits bio PME Rhône-Alpes ou des projets de lancement de gamme bio. Il s'agit d'un accompagnement pour l'éco-design & l'éco-conception qui permet à l'entreprise de bénéficier, en fonction de son éligibilité, d'une subvention de la Région Rhône-Alpes jusqu'à 80 % du montant global de la prestation.  
Retrouvez le descriptif détaillé de cette opération sur le site [www.organicpack.org](http://www.organicpack.org)

Les chantiers fleurissent

Avec la rentrée, Rovaltain a engagé une phase importante de son extension, avec la construction de cinq bâtiments conçus selon la norme HQE et totalisant une surface de près de 22 000 m<sup>2</sup> : deux nouveaux bâtiments -Drôme Aménagement Habitat et Le Vercors sur le Quartier de la Gare -, et ceux de trois sociétés leaders dans leurs domaines arrivant sur le Parc du 45<sup>e</sup> parallèle ; Boiron Frères SAS, Infologic Santé et le bâtiment « Hélios ». D'ici fin 2010, un total de 1 200 salariés (+ de 50 % par rapport à 2009) travaillera sur le Parc.



Vue aérienne du Quartier de la gare en septembre 2009.

Extension de la zone bleue de stationnement

À compter du 26 octobre 2009, toutes les rues du Quartier de la gare seront réglementées en zone bleue. La durée de stationnement sera portée de 1h 30 à 2h. Des disques sont disponibles auprès du Syndicat mixte pour les entreprises concernées du Parc d'activités. 96 places publiques sont ainsi réglementées.



contact@rovaltain.fr

►►► L'offre immobilière

- Bientôt sur le Parc du 45<sup>e</sup> parallèle :
  - INFOLOGIC SANTÉ  
500 m<sup>2</sup> de bureaux (4 lots) à louer dès mai 2010
- Bientôt sur le Quartier de la gare :
  - DRÔME AMÉNAGEMENT HABITAT  
400 m<sup>2</sup> à la location (80 m<sup>2</sup> et plus), à partir de juillet 2010

Contact : Céline Magnen ) 04 75 58 71 45

Rovaltain et vous

Le Syndicat Rovaltain s'ouvre aujourd'hui à la région Rhône-Alpes et au Département de la Drôme, qui rejoindront dès janvier 2010 ses instances décisionnelles et délibératives. Intégrer ces deux partenaires, c'est assooir la reconnaissance de Rovaltain comme Grand Projet Régional et vitrine économique de l'agglomération et du nord de la Drôme et réaffirmer leur volonté forte d'accompagner le développement du parc d'activités.

En parallèle, Rovaltain a engagé une réflexion prospective associant les élus du Syndicat mixte, du Département de la Drôme et de la Région Rhône-Alpes. Objectifs ? Se mettre d'accord sur la place du pôle Rovaltain / Valence TGV à 20 ans, la stratégie de son développement futur et les moyens à mobiliser pour construire ensemble son avenir.

Rovaltain : future ville nouvelle ? quartier de l'agglomération valentinoise ?... Autant de réflexions à mener tous ensemble aujourd'hui.

Henri Bertholet,  
Président de Rovaltain  
Maire de Romans



Vue 3D d'INFOLOGIC Santé : pose de la 1<sup>re</sup> pierre mi-septembre.

Arrivée d'INFOLOGIC Santé début 2010

En mars 2010, le Parc du 45<sup>e</sup> parallèle comptera une entreprise supplémentaire installée dans un bâtiment (1000 m<sup>2</sup> sur deux niveaux) en cours de construction et conçu selon la démarche HQE. Créée en 1982, INFOLOGIC Santé qui compte aujourd'hui 30 collaborateurs, édite des progiciels pour le monde de la Santé, est leader sur son marché en intervenant auprès de laboratoires spécialisés.

Pour Joël Rousset, Pdg de l'entreprise, l'implantation sur Rovaltain est une opportunité intéressante. « Basés aujourd'hui sur Bourg-lès-Valence, nous sommes un peu à l'étroit dans nos locaux. Notre installation sur Rovaltain sera incontestablement favorable à nos activités car nous rayonnons sur tout le territoire national ainsi qu'à l'étranger ; la proximité de la gare TGV est donc un atout puisque les déplacements chez nos clients se font majoritairement par le train ».

Inscrite dans une démarche de qualité, la société est certifiée ISO 9001-V2000 pour l'ensemble de ses activités.



L'équipe d'INFOLOGIC Santé.



paris  
lyon  
grenoble  
valence tgv-ter  
marseille





## Interview d'Alain Boiron, dirigeant Boiron Frères SAS



Nous avons donc décidé de regrouper les bureaux, l'usine et un entrepôt sur un même et nouveau site, avec un double avantage : gagner en indépendance, en devenant propriétaire des bâtiments, et en capacité puisque le site passera à 10 000 m<sup>2</sup>. À l'horizon 2010, 90 personnes travailleront ici.

### Et pourquoi Rovaltain ?

L'objectif était de se rapprocher du site de production actuel. Nous avons donc visité plusieurs sites autour de Valence, avant de nous arrêter sur ce choix qui nous semblait correspondre parfaitement à nos attentes avec : un terrain rectangulaire de 6 ha adapté à nos impératifs techniques et laissant une marge de manœuvre importante pour un développement futur, une dimension HQE qui est une continuité dans notre démarche puisque nous sommes déjà certifié 14 001. Rovaltain c'est aussi une accessibilité particulièrement intéressante (autoroute, Valence TGV...) pour nos visiteurs étrangers car nous travaillons avec 60 pays, pour nos commerciaux et nos tiers, et enfin c'est un emplacement de choix pour les collaborateurs actuels qui travaillent sur Valence.

Les équipes du siège social de Boiron Frères ont quitté Rungis pour s'installer sur le Parc du 45<sup>e</sup> parallèle à Rovaltain, depuis le 24 août. Pourquoi un tel saut géographique ?

Depuis de nombreuses années, l'entreprise Boiron Frères est répartie sur deux sites : les fonctions commerciales et administratives localisées à Rungis et le site de production, la R&D et une partie de la logistique, basées à Valence-Sud. Cette organisation touchait à ses limites avec des locaux devenus trop petits pour accueillir correctement nos équipes et développer notre capacité de production. Par ailleurs, le travail devenait compliqué pour les équipes qui jonglaient entre les deux implantations et perdaient donc en temps et en efficacité.



Bâtiment BOIRON Frères en cours de construction.

## FOCUS SUR...

### Rovaltain s'implique dans les pôles de compétitivités pour favoriser la recherche & développement sur le Parc technologique et scientifique

Trimatec est le pôle de compétitivité qui rassemble les entreprises, laboratoire de recherche et centres de formation intervenant dans le domaine de l'écotechnologie.

Le Syndicat mixte Rovaltain, aménageur du Parc d'activités et membre du conseil d'administration de Trimatec, s'appuie sur cette structure pour le développement sur le site de technologies et de recherches appliquées visant à créer des filières économiques de pointe sur Rhône-Alpes sud.

Un partenariat entre Rovaltain, la Chambre de Commerce et de l'industrie de la Drôme et IFS (Innovation Fluides Supercritiques,

implanté à l'INEED), soutenu par Trimatec se concrétise avec l'implantation prochaine d'un pilote H<sub>2</sub>O supercritique sur le Parc du 45<sup>e</sup> parallèle. Ce pilote à disposition des entreprises, est destiné à démontrer l'ensemble des applications industrielles de la technologie de l'eau supercritique et ses débouchés, en matière de traitement des déchets et de production d'énergies.

Par ailleurs, Trimatec dispose d'une offre de services auprès des entreprises du Parc de Rovaltain autour de six axes : connaître et faire connaître le potentiel scientifique et technique des écotechnologies, sensibiliser et préparer les entreprises à l'innovation, faire émerger les projets et les accompagner, aider au développement des entreprises en favorisant l'accès aux financements privés et aux moyens technologiques mutualisés et soutenir le développement des compétences.

Renseignements sur [www.pole-trimatec.fr](http://www.pole-trimatec.fr) et [www.supercriticalfluid.org](http://www.supercriticalfluid.org)



Pilote eau supercritique CEA 1L.

La démarche HQE est importante pour vous en terme de process de fabrication. Comment se traduit-elle dans la conception de votre siège ?

La construction de nos nouveaux locaux s'inscrit effectivement dans cet esprit, avec un choix d'isolation particulière des bureaux et une récupération de l'énergie liée au site de production (froid et chaud produits par les machines et récupérés) qui permet une autonomie thermique. 2 000 m<sup>2</sup> de cellules photovoltaïques sont également installés sur les bâtiments et des mesures sont mises en place pour maîtriser la quantité des rejets liée à notre activité de production.

## ROVALTAIN EN BASKETS !

En juillet, plus d'une trentaine de salariés d'entreprises installées sur le parc ont été conviés par le Syndicat mixte à une visite guidée et commentée des Parcs d'activités d'ores et déjà aménagés, du Quartier de la gare et du 45<sup>e</sup> parallèle. L'occasion de découvrir les deux Parcs à pied : les cheminements piétons depuis la gare SNCF, les nouveaux bâtiments des Vergers Boiron, les futures réalisations en matière de stationnement mais aussi le Parc en cours d'aménagement en face de la gare et l'extension future de Rovaltain. Un moment agréable, qui permet également de créer du lien et de mieux se connaître entre salariés « voisins »...

## à votre service

### Les news en ligne

Retrouvez sur le site [rovaltain.fr](http://rovaltain.fr) récemment actualisé :

- > l'actualité sur les chantiers en cours avec les visuels 3D des bâtiments en construction ;
- > l'annuaire des entreprises du Parc ;
- > le plan du Parc mis à jour ;
- > une galerie photos avec des prises de vues aériennes ;
- > le rapport d'activité 2008 du Syndicat mixte ;
- > le logo rovaltain en téléchargement.

### Deux défibrillateurs sur le Parc

En cas d'urgence, deux défibrillateurs sont à disposition sur le Parc :

- > bât. « Le Rhovalparc », Société Betrec ; contactez M. Ciomei-Liotard au 04 75 81 51 59 ;
- > gare TGV, contactez M. Sylvain Jacques, SNCF, au 04 75 58 55 11.

## on y était...

9, 10 et 11 octobre 2009 :

Rovaltain va à la rencontre du grand public  
Première participation de Rovaltain au Salon du Développement Durable, organisé au Parc des expositions de Valence.



9 octobre 2009 : les coulisses du bâtiment vise Rovaltain  
360 élèves ont participé à la manifestation « Les coulisses du bâtiment » organisée par la fédération française du bâtiment sur le chantier de Drôme Aménagement Habitat. L'occasion de découvrir les différents corps de métiers du bâtiment.

## ...on y court

2, 3 et 4 décembre 2009 : Rovaltain au SIMI

Pour la quatrième année consécutive, Rovaltain exposera sur le Salon de l'Immobilier d'entreprise, au Palais des Congrès de Paris (stand E16, niveau 2). Cette participation se fera en collaboration avec Valence Major et Romans - Bourgade-Péage Expansion. Des invitations sont disponibles auprès du Syndicat mixte. Renseignements auprès de Céline Magnen.



Prochaine réunion du club-entreprises en janvier 2010  
Thème : la mutualisation des services sur le Parc.  
Renseignements auprès de Céline Magnen.