

Rue du Geste Utile

Rue des Energies Nouvelles

Rue de L'Ecocitoyenneté

Rue de la Biodiversité

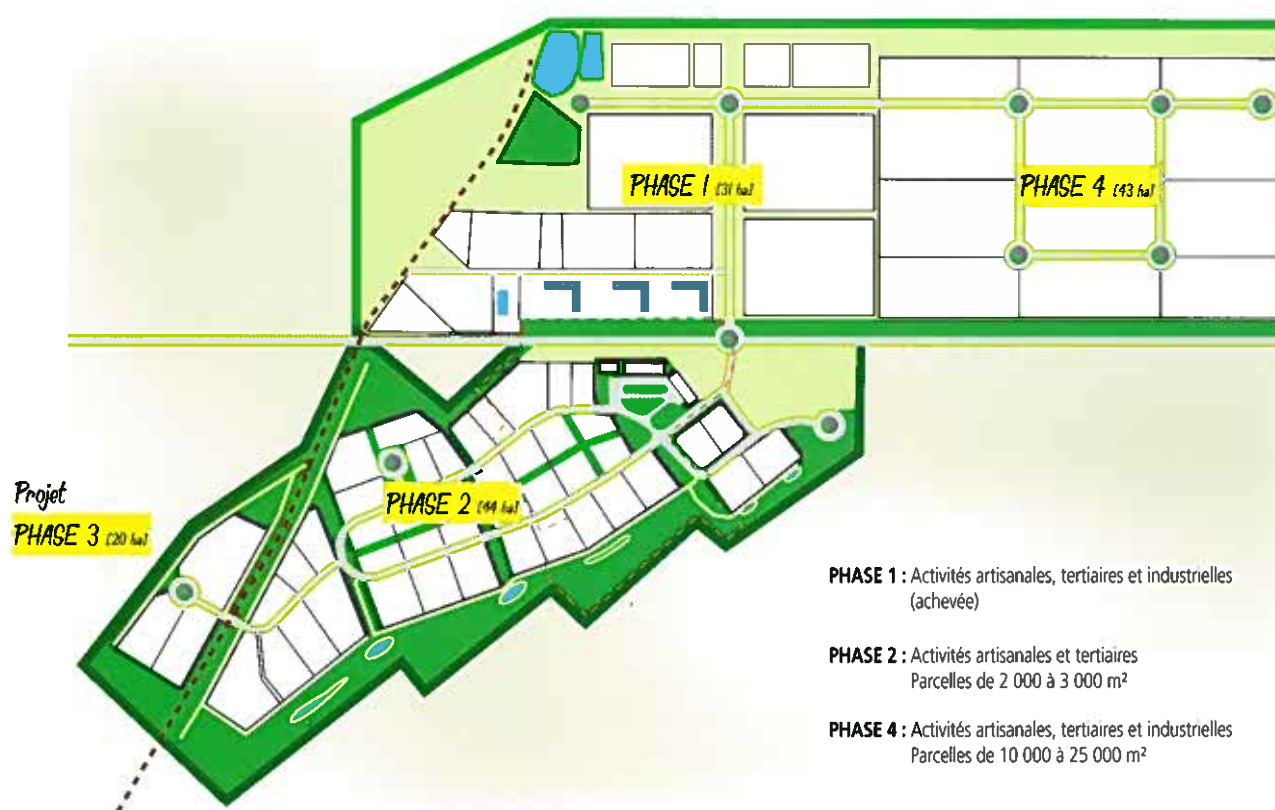
Rue des Lagunes

Rue du Val Joly

Rue de l'Eco Défi



Un parc imaginé
pour votre
développement ...



PHASE 1 : Activités artisanales, tertiaires et industrielles (achevée)

PHASE 2 : Activités artisanales et tertiaires
Parcelles de 2 000 à 3 000 m²

PHASE 4 : Activités artisanales, tertiaires et industrielles
Parcelles de 10 000 à 25 000 m²

ISO 14001 : Norme internationale de management de la qualité environnementale
EMAS : Règlement européen de management de la qualité environnementale (Eco-Management and Auditing Scheme)

LE PARC ENVIRONNEMENTAL D'ACTIVITÉS DE GROS JACQUES



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BRESLE MARITIME



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BRESLE MARITIME



12 Avenue Jacques Anquetil - BP 85 - 76260 EU
Tél. : +33 (0)2 27 28 20 87 - Fax : +33 (0)2 35 50 92 29
comdecom.interreg.gj@wanadoo.fr



0609 - Imprimé sur papier recyclé - Crédits Photos : Communauté de Communes Bresle Maritime - Fotolia

Réalisation : nord-image.com



Un positionnement *stratégique* unique

Aux Portes de l'Europe du Nord, au cœur des échanges économiques, bénéficiez de nombreux réseaux de communication. Véritable carrefour entre terre et mer, profitez d'un potentiel de développement pérenne. Vous rayonnez vers l'ensemble des pôles nationaux et internationaux, du monde des affaires.



DESSERTES :
Routières : A16, A28, A29
Ferroviaire : Ligne Paris / Le Tréport
Gares Abbeville, Dieppe, Rouen, Amiens
TGV Haute Picardie
Maritime : Angleterre - Dieppe, Le Tréport
Aériennes : Aérodrome cat. D à proximité
Aéroports Beauvais Tillé, Roissy, Lille, Rouen

Un bassin d'emplois attractif

A votre disposition, des organismes de formation et un savoir faire au sein d'un bassin poly-industriel. Artisans, PME et industries se côtoient, autour de la mécanique, la fonderie, l'électronique, sans oublier la proximité avec le premier pôle verrier mondial du flaconnage de luxe (parfumerie...)



Un environnement *certifié* de qualité

Distinguez vous en choisissant un environnement certifié ISO 14001 et enregistré EMAS pour la gestion, l'aménagement, l'accueil et le suivi des entreprises en phase d'aménagement. Vous bénéficiez d'un équipement de qualité, pour vous développer durablement. Votre propre démarche de certification environnementale se trouve facilitée.



Installez vous au sein d'un parc environnemental

Le parc environnemental d'activités de Gros Jacques

Beaucoup d'atouts pour vous aider à mener à bien votre projet

Terrains viabilisés disponibles



Vous implanter sur le parc vous aide à valoriser votre image environnementale.

Un cadre de travail et de vie *exceptionnel*

Goutez la différence au sein d'un parc où il fait bon vivre. Harmonie, perception visuelle de qualité, préservation des constructions, écrans végétaux naturels, modernité, propreté : telle est l'image de votre futur parc. Profitez d'un lieu d'activité économique, de détente ou de loisirs. Vous évoluez au cœur d'un parc arboré, pourvu de cheminements piétons, haies bocagères, et autres espaces libres paysagers. La qualité de l'environnement devient synonyme de bien-être. Vos salariés bénéficient de bonnes conditions de travail, engendrant une meilleure productivité.



Des aménagements pertinents

Ouvert sur le futur, le parc s'inscrit dans une perspective de développement durable. Eclairage public, espaces verts, voirie, réseaux, gestion des eaux... vous bénéficiez d'aménagements innovants de qualité. Pour votre bien être, la qualité paysagère, le développement naturel de la faune et de la flore, la création d'écrans naturels contre le bruit, les vents, la protection contre les pollutions, sont autant d'atouts, qui reflètent un projet cohérent, maîtrisé.



Un développement en phases raisonnées

Différentes phases de concertation sont nécessaires pour associer raison et efficacité économique. La cadence des opérations d'extension du parc est adaptée aux besoins. Une gestion ciblée des acquisitions des terrains permet de respecter les équilibres locaux afin de préserver et valoriser le patrimoine existant.

Croissance économique et respect de l'environnement

Conjuguez économie et écologie. La croissance et l'expansion de votre entreprise et du Parc se basent sur un futur respectueux de l'environnement. En tant que nouvel investisseur, participez à un développement économique durable, avec un potentiel d'essor très important !



Pépinière d'entreprises *spécialisées* dans les Energies Renouvelables

Le bâtiment de démarche HQE s'inscrit dans notre démarche environnementale. Il propose à la location un équipement immobilier au service de jeunes entreprises, pour les aider à se développer, avant qu'elles ne prennent leur envol.



Thierry L.M. *Témoignage*

« Cette pépinière d'entreprises de la CCI, construction de type HQE, au cœur du parc environnemental, est destinée à accélérer la structuration de la filière « énergies renouvelables » en louant des locaux à des prix attractifs, en accompagnant les entreprises avec un animateur métier présent sur le site, et en assurant un suivi de l'entreprise avec les experts sectoriels de la CCI. »